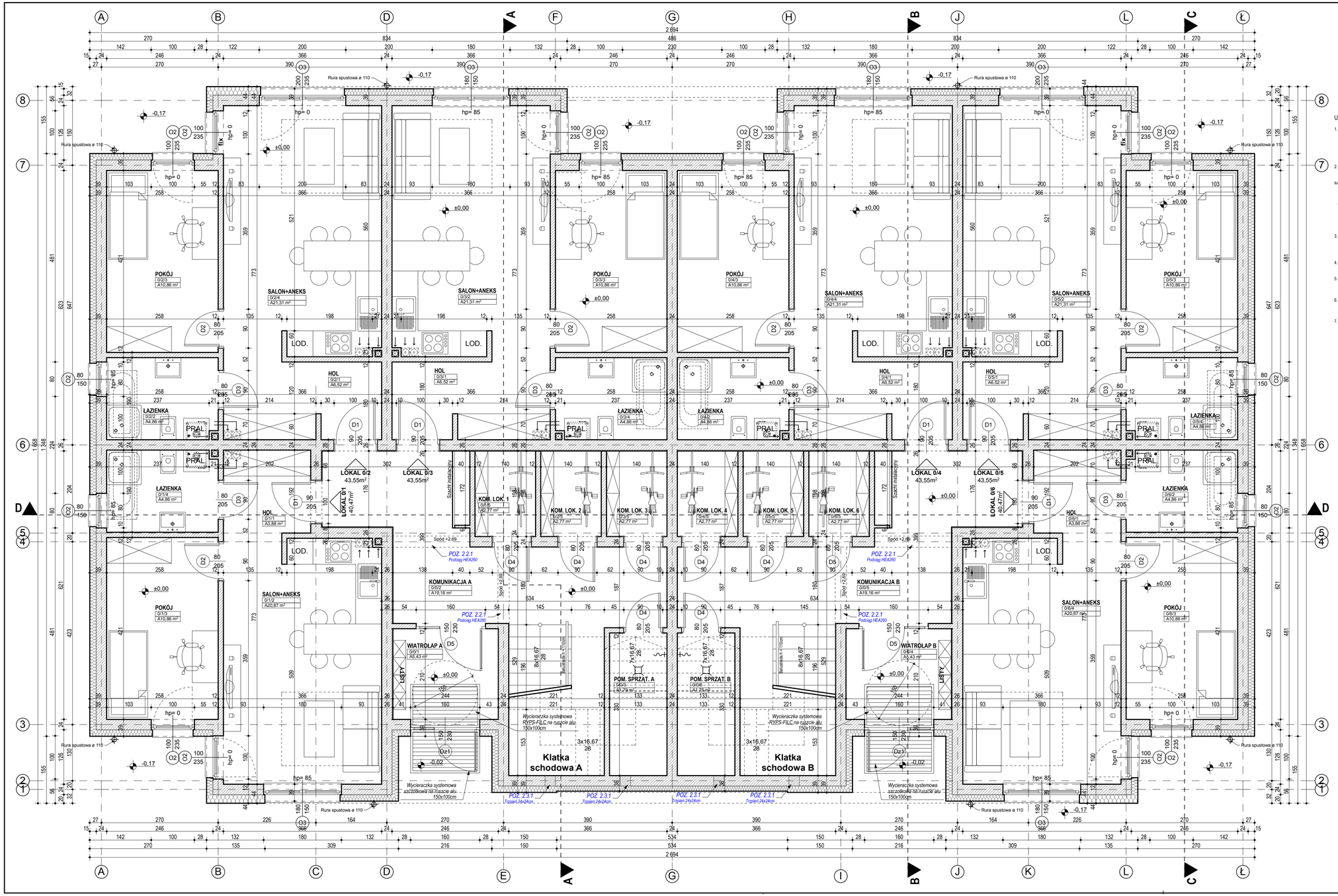

SYTUACJA

UWAGA:

1. Rysunki architektoniczne należy odczytywać w powiązaniu z rysunkami projektów branżowych. Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami branżowymi i budowlanymi. Niezgodności pomiędzy rysunkami architektonicznymi a branżowymi powinny zostać wyjaśnione z biurem projektowym.
2. Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach a rzędne w metrach:
   - w opisach okien zawarto wielkość otworu w stanie surowym,
   - Próg oznacza wysokość parapetu liczoną od wykończonej posadzki do niewykończonego dołu otworu okiennego,
   - powierzchnie pomieszczeń podano w stanie surowym. Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W przypadku jakiejkolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym Wykonawca jest zobowiązany przekazać tą informację do Biura projektu.
3. Ze względu na zaokrąglenie wymiarów w użytym programie CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów cząstkowych ze zbiorczym wymiarem elementu. W takim przypadku decydujący jest wymiar sumaryczny.
4. Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości Wykonawca powinien zgłosić się do Biura projektu.
5. We wszystkich szachtach instalacyjnych należy pozostawić otwory montażowe (niezabudowana min. przegroda szachtu - wymiar dłuższy) w celu umożliwienia montażu instalacji wewnątrz szachtu.
6. Wszystkie zaproponowane zmiany względem projektu należy uzgodnić z Biurem projektu. Zmianę należy przedstawić w formie propozycji lub rozwiązania projektowego do akceptacji.
7. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
   - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - montażowych, (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)
   - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (PKN)
   - Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
   - Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych,
   - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót

RZUT PARTERU
SKALA 1 : 50

Zestawienie

		Pomieszczenie	Zmierzona Powierzchnia
Mieszkanie 0/1	0/1/1	HOL	3,88 m2
	0/1/2	SALON+ANEKS	20,87 m2
	0/1/3	POKÓJ	10,86 m2
	0/1/4	ŁAZIENKA	4,86 m2
Razem			**40,47 m2**
Mieszkanie 0/2	0/2/1	HOL	6,52 m2
	0/2/2	ŁAZIENKA	4,86 m2
	0/2/3	POKÓJ	10,86 m2
	0/2/4	SALON+ANEKS	21,31 m2
Razem			**43,55 m2**
Mieszkanie 0/3	0/3/1	HOL	6,52 m2
	0/3/2	SALON+ANEKS	21,31 m2
	0/3/3	POKÓJ	10,86 m2
	0/3/4	ŁAZIENKA	4,86 m2
Razem			**43,55 m2**
Mieszkanie 0/4	0/4/1	HOL	6,52 m2
	0/4/2	ŁAZIENKA	4,86 m2
	0/4/3	POKÓJ	10,86 m2
	0/4/4	SALON+ANEKS	21,31 m2
Razem			**43,55 m2**
Mieszkanie 0/5	0/5/1	HOL	6,52 m2
	0/5/2	SALON+ANEKS	21,31 m2
	0/5/3	POKÓJ	10,86 m2
	0/5/4	ŁAZIENKA	4,86 m2
Razem			**43,55 m2**
Mieszkanie 0/6	0/6/1	HOL	3,88 m2
	0/6/2	ŁAZIENKA	4,86 m2
	0/6/3	POKÓJ	10,86 m2
	0/6/4	SALON+ANEKS	20,87 m2
Razem			**40,47 m2**
Komórki lokatorskie	0/1/5	KOM. LOK. 1	2,77 m2
	0/2/5	KOM. LOK. 2	2,77 m2
	0/3/5	KOM. LOK. 3	2,77 m2
	0/4/5	KOM. LOK. 4	2,77 m2
	0/5/5	KOM. LOK. 5	2,77 m2
	0/6/5	KOM. LOK. 6	2,77 m2
Razem			**16,63 m2**
Powierzchnia dodatkowa	0/0/1	WIATROŁAP A	5,43 m2
	0/0/2	KOMUNIKACJA A	19,16 m2
	0/0/3	POM. SPRZĄT. A	1,79 m2
	0/0/4	WIATROŁAP B	5,43 m2
	0/0/5	KOMUNIKACJA B	19,16 m2
	0/0/6	POM. SPRZĄT. B	1,79 m2
Razem			**52,75 m2**
Razem na kondygnacji			**324,51 m2**

MAREK GLUBA
mgprojekt

MG PROJEKT Marek Gluba
ul. Kołobrzeska 15, 64 - 920 Piła
e-mail: biuro@marekgluba.pl,
tel. (67) 215 54 58, kom: 603 111 852

TEMAT / OBIEKT:	**BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ**	
LOKALIZACJA:	ul. Mickiewicza, 64 – 510 Wronki działki o nr ew. 1786/8 i 1786/9 obręb 0001 Wronki, jedn. ew. 302408_4	
INWESTOR:	ALMAR Sp. z o.o. Spółka Komandytowa ul. Mickiewicza 62, 64-761 Krzyż Wlkp.	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
FAZA:	PROJEKT WYKONAWCZY	LIPIEC 2017r.
TYTUŁ RYSUNKU:	**RZUT PARTERU**	SKALA 1 : 50
AUTOR:	**mgr inż. arch. Małgorzata Lapińska** nr upr. bud. NN-8345/437/81 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	podpis:
AUTOR:	**inż. Marek Gluba** w specjalności konstrukcyjnej	podpis:
SPRAWDZAJĄCY:	**mgr inż. arch. Tadeusz Tylka** nr upr. bud. NN-8345/447/81 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	podpis:

NINIEJSZE DZIEŁO JEST WŁASNOŚCIĄ PRACOWNI PROJEKTOWEJ MG PROJEKT MAREK GLUBA, CHRONIONĄ PRAWEM AUTORSKIM
WSZELKIE UŻYCIE DO CELÓW KOMERCYJNYCH BEZ ZGODY AUTORA - ZABRONIONE

A-02
NR RYS.